

太古思维



2017 年 第三期



THERE'S WARM. AND THEN THERE'S COLUMBIA WARM°



太古集团在全球经营多元化的业务，包括地产、航空、饮料及食物链、海洋服务和贸易及实业，旗下核心业务多设于亚太区，其中香港和中国内地为太古业务的主要运营地，其他业务主要设于澳洲、巴布亚新几内亚、东非、斯里兰卡、美国及英国。集团总部设于英国伦敦。

太古早于 1866 年在上海开设首个办事处，现时于北京、上海及广州设有代表处，代表太古旗下公司进行联系、统筹、磋商及研究工作。集团在中国内地拥有超过 33,000 名员工。太古在中国内地经营的业务广泛，包括地产发展及管理、航空公司的客运和货运、飞机工程及维修、可口可乐饮料生产及经销、冷链物流、食品生产加工及经销、船务代理、运动服饰的批发及零售，以及生产和经销漆油等。

欲查阅更多有关太古集团的业务，请浏览：www.swire.com/sc/

《太古思维》由集团公共事务部负责编辑制作。如蒙赐稿，请发送电邮至 Dennisli@swire.com.cn。

编辑负责人: 张嘉欣（公共事务总监）、李健（公共事务经理）

目录 ◀

跨九州.....1	美国太古可口可乐完成收购新的生产设施.....12
施铭伦拜会政府官员.....1	太古船务升级航线服务.....12
史乐山会见政府领导.....1	哈雷摩托台湾桃园新店开幕.....12
朱国梁会见政府领导.....2	
第二十一届中国区健康与安全促进会.....2	说封面.....13
香港回归祖国二十周年系列活动.....3	打造时尚活力新地标.....13
《鞋履：乐与苦展览》亚洲首展.....3	
国泰港龙拓展中国内地航线网络.....4	探专题.....17
厦门太古飞机工程有限公司访客中心落成.....4	驱动在华业务增长.....17
山东太古民用飞机维修工程中心举行揭牌仪式.....5	
厦门太古发动机被评为“2017年度中国服务外包领军企业”.....5	结善缘.....19
太古冷链物流成都冷库投入试运营.....6	打造老北京四合院风情.....19
大闽国际与Finlays全球高管共同探讨未来饮料发展.....6	“Making Swire Places”内地首发.....19
新起点 新征程.....7	携手音乐节 艺术在身边.....20
太古饮料新荣誉.....7	广州太古汇“盛夏篮球名人堂”火热开打.....20
沁园食品迎来新里程.....8	走进郑州可口可乐希望小学.....21
“多乐士”森呼吸系列再添新成员.....8	厦门太古联合厦门大学举办第二届探索红树林夏令营.....21
	上海申美与太古冷链物流（上海）携手探访残疾儿童.....22
连四海.....9	2017“纯悦”横渡钱塘江暨“水未来使者”活动.....22
《太古之道——太古在华一百五十年》	“世界步行日”活动.....22
获得香港出版双年奖大奖.....9	Columbia168 超级越野赛落户崇礼.....23
太古股份有限公司及太古地产入选全球多个可持续发展指标..9	太古汽车台湾北海岸净滩活动.....23
全新共用工作社区blueprint亮相太古坊.....10	
国泰港龙扩充及更新机队.....10	
国泰及国泰港龙增加巴塞罗那、特拉维夫和福冈航班服务...11	
国泰航空扩展航点网络.....11	
港机（香港）为芬兰航空空中客车A350机队提供C检.....11	

极速前进主持人：吴振天（吴振天）

施铭伦拜会政府官员



英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦（左四）、上海市委常委、常务副市长周波（右四）、太古（中国）有限公司主席朱国梁（左三）、太古（中国）有限公司董事及驻中国首席代表刁志辉（左二）、上海市商务委员会主任尚玉英（右三）、上海市经济与信息化委员会副主任陈跃华（右二）、上海市静安区副区长周海鹰（右一）、太古（中国）有限公司高级经理陈怡（左一）合影。

2017年11月，英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦携高层管理人员一行，在上海市人民政府办公室拜会了上海市委常委、常务副市长周波。会谈中，施铭伦介绍了太古集团在中国内地的最近业务进展，以及兴业太古汇在上海开幕的相关情况。周波高度赞扬太古集团多年来对上海经济建设做出的杰出贡献。他重申，上海市人民政府将一如既往地全力支持太古集团在上海方面的业务发展。

史乐山会见政府领导

2017年8月至9月，香港太古集团主席史乐山在香港分别会见了山东省省长龚正、四川省省长尹力和厦门市市长庄稼汉。

史乐山在会见四川省省长尹力一行时感谢四川省政府对太古集团在四川发展的支持与帮助，并表示太古集团将在四川省继续寻找更多合适的投资和发展机会。双方一致表达了对进一步加强合作的期望与信心。

山东省省长龚正一行在走访香港太古集团总部时与史乐山进行了友好交谈。史乐山向龚正介绍了太古集团在香港及中国内地的最新业务情况。龚正表示，希望太古集团考虑在山东开展更多业务。

在与厦门市市长庄稼汉会谈时，史乐山对厦门市政府的大力支持表示感谢。庄稼汉表示，厦门市政府将一如既往地支持太古集团在厦门的业务发展，

特别是厦门新机场的搬迁工作。

2017年9月，史乐山一行拜会了外交部驻香港特别行政区特派员公署特派员谢锋。双方就全球和香港的经济形势以及在港的外资企业如何抓住“一带一路”和“粤港澳大湾区”建设的发展机遇等话题进行了交流。



香港太古集团主席史乐山（右）向山东省省长龚正（左）赠送《太古之道》一书并合影。



香港太古集团主席史乐山（右）接受四川省省长尹力（左）赠送礼品并合影。

朱国梁会见政府领导

2017年8月至9月，太古（中国）有限公司主席朱国梁分别会见了时任中央人民政府驻香港特别行政区联络办公室主任张晓明、中央政府驻港联络办副主任殷晓静，以及中央政府驻港联络办副主任仇鸿。他们表示将全力支持太古集团在香港以及中国内地方面的政治参与和业务发展。

2017年9月，朱国梁在北京拜会了国务院港澳事务办公室副主任黄柳权。会谈期间，朱国梁介绍了太古集团在香港和中国内地的业务发展情况，黄柳权也结合当前形势介绍了中央政府对香港的政策以及全面深化改革的重要举措。

同月，朱国梁在香港与云南省副省长陈舜带领的云南代表团座谈，双方就现代农业、农产品冷链物流等产业发展思路交换了意见。



太古（中国）有限公司主席朱国梁（左）与深圳市副市长艾学峰（右）会谈。

2017年10月，朱国梁一行在深圳拜会了深圳市副市长艾学峰等相关领导。朱国梁向艾学峰副市长介绍了太古集团在香港和中国内地的最新业务进展。双方还就太古集团在深圳市的投

资与合作等议题交换了看法。艾学峰表示，伴随“粤港澳大湾区”的发展，深圳将会加强与香港的合作，同时欢迎太古到深圳发展。

第二十一次中国区健康与安全促进会

2017年9月，太古集团中国区健康与安全促进会第二十一次会议在广州召开，来自太古地产、太古酒店、厦门太古飞机工程、太古饮料、太古冷链物流、太古糖业、以及新沁园食品等集团旗下各公司代表出席了会议。

会议回顾了以往的健康安全行动事项、中国内地业务的安全绩效，分享了严重安全事故的防控实践和健康安全管理体系统实施经验，探讨了雾霾天气及高温工作环境下员工的健康管理措施，学习了事故根本原因调查方法及其应用，并共同进行了死亡事故应急处理演练。此外，与会代表们还参观了广州太古汇，了解和学习了太古汇在消防控制、可持续发展、安全管理方面的实践经验。

太古集团中国区健康与安全促进会每年召开三次会议，旨在提升各成员公司的健康安全管理能力，促进构筑

更加安全的工作环境，实现“零伤害”的管理目标。



香港回归祖国二十周年系列活动

2017 年 8 月，为庆祝香港回归祖国二十周年，香港特别行政区政府驻粤经济贸易办事处在广州太古汇举办主题为“香港回归祖国二十周年——同心创前路 掌握新机遇”成就展。这一活动通过丰富的影片、立体模型及照片，展示了香港作为国际大都市的魅力，并介绍了香港回归二十年来在经贸、科技、社会、文化、体育、旅游、环保等各方面的发展成就。

为庆祝香港回归祖国二十周年，香港特别行政区政府驻成都办事处与成都远洋太古里于 9 月 22 日至 10 月 8 日共同举办了“漫游香港”城市素描展。活动现场邀请国际非盈利组织“国际速写人”香港分部的成员，展示了他们关于香港生活、地方景象的手绘速写作品，旨在通过他们的笔触为大家展现一个真实的香港。



香港特别行政区政务司司长张建宗（中）、广东省政府港澳事务办公室主任廖京山（左三）、广东省政府党组成员陈云贤（右三）、太古汇（广州）发展有限公司总经理隋颂伟（右一）等共同为成就展揭幕。

《鞋履：乐与苦展览》亚洲首展



2017 年 9 月 22 日至 11 月 5 日，太古地产与英国国立维多利亚与艾伯特博物馆（Victoria and Albert Museum, London, V&A）联手呈现的《鞋履：乐与苦展览》在上海兴业太古汇开启了亚洲首展。展览探讨鞋履如何同时带来痛苦与快乐，从不同角度探究鞋履选择所反映的人类及社会行为。展览呈现了来自全球各地、从 1370 年代到今天的 140 余双鞋子，展品中包括传奇设计师的作品、世界名人穿过的鞋子以及鞋类收藏家的珍贵藏品。

国泰港龙拓展中国内地航线网络

2017 年 11 月，国泰港龙宣布，将于 2018 年 1 月 8 日开办每周四班由香港往返广西南宁市的航班，进一步拓展国泰港龙的中国内地航班网络。新航线

由国泰港龙 A320 客机运营，备有公务客舱及经济客舱两种选择。新航线除了让世界各地的旅客更便捷地到访多元文化共融的南宁市，同时也为广西居民

提供更多选择，搭乘国泰港龙的区域航班或国泰航空的国际航班，经香港枢纽前往世界各地。



厦门太古飞机工程有限公司访客中心落成



2017 年 9 月，金砖国家领导人厦门会晤期间，厦门太古飞机工程有限公司访客中心正式落成并投入使用。访客中心以一站式航空维修基地为主题，通过照片、实物、互动式视频、虚拟现实 VR、空中客车公务机 ACJ320 的 3D 打印模型、ACJ318 的 1:1 客舱模型等多种内容形式，详细介绍了厦门太古的核心技术能力，展示了以厦门太古为龙头的厦门航空维修企业的发展历史和现状。期间，厦门太古访客中心作为展示厦门自贸片区一站式航空维修基地的窗口，接待了中国海关总署署长于广洲一行。

山东太古民用飞机维修工程中心举行揭牌仪式

2017年9月，山东太古飞机工程有限公司与上海飞机客户服务有限公司（简称“客服公司”）联合组建的民用飞机维修工程中心揭牌仪式在客服公司举行。民用飞机维修工程中心将实现山东太古与客服公司的优势互补，未来双方将充分发挥人才和技术优势，协同作战，合力建设技术聚集、产品研发、人才培养的民机基础技术开发和应用平台，为国产民机型号研制的成功、适航安全运行和持续适航贡献力量。



（左至右）中国商飞公司客户服务总监兼客服公司总经理徐庆宏、山东太古董事长黄恩舫、中国商飞公司董事长兼党委书记贺东风、中国商飞公司纪委书记赵九方。

太古冷链物流成都冷库投入试运营

2017年7月，太古冷链物流（成都）有限公司新建冷库投入试运营。该冷库位于成都市新津县成都天府新区南区产业园内，占地面积51,000平方米，共有11个库房，总容量50,000个托盘位，并配有9,000平方米常温库，主要提供冷冻、冷藏、常温存储以及冷链物流运输服务。作为太古冷链物流在中国内地的第七座冷库，成都新冷库的启用标志着太古进一步完善了在中国内地的冷链物流网络布局。太古冷链物流致力于为相关食品客户企业提供良好的设施和高品质的服务，全面保障食品安全。



大闽国际与Finlays全球高管共同探讨未来饮料发展

2017年10月，2017年度Finlays全球饮品年会在福建漳州举行。在Finlays董事总经理钦博凯及大闽国际集团营运总裁黄石松、财务总监李伯衡的带

领下，Finlays全球各公司的高级管理层与大闽研发及销售团队就全球饮品发展趋势进行了探讨交流。会议期间，Finlays全球高管一行还参观了大闽研

发中心、绿色可持续发展设施、第一工厂、第二工厂，同时品鉴了最新研发产品，全面了解了大闽作为全球顶尖的茶类及植物提取物生产商的雄厚实力。



厦门太古发动机被评为“2017年度中国服务外包领军企业”

2017年9月，厦门太古发动机服务有限公司被评为“2017年度中国服务外包领军企业”。“中国服务外包领军企业”评选由中国国际投资促进会联合国际数据公司、美国著名研究咨询公司高德纳共同开展，2017年该项活动已进入了第十个年头。厦门太古发动机获厦门市商务局推荐，经过主办机构专家团队严格的评估和审核，被选为2017年度全国十家“领军企业”之一，也是全国首家人选服务外包领军企业的航空维修企业。厦门太古发动机同时获颁“2017年度中国服务外包制造业行业之星”、“2017中国服务外包国际市场开拓优秀企业”及“2017中国服务外包最具竞争力企业”等殊荣。



新起点 新征程

在加入太古饮料的大家庭后，2017 年 6 月至 8 月，海南太古可口可乐、广东太古可口可乐湛江厂区、湖北太古可口可乐和江西太古可口可乐四家公司分别举行企业更名揭牌仪式。各公司领导及员工共同见证这一历史性时刻。未来，各公司将秉承卓越经营的理念，通过不断扩充可口可乐系列产品来满足当地消费者需求；同时将坚持“做负责任企业公民”的承诺，不遗余力地推动本地化发展，为各省市地方经济的腾飞做出贡献。



四家公司分别举行了企业更名揭牌仪式。

太古饮料新荣誉

2017 年 9 月，合肥太古可口可乐锦绣厂建设项目经过美国绿色建筑协会评估，荣获“绿色能源与环境设计先锋奖——金奖”。该项目在设计方面引入了绿色建筑设计，在材料采购方面采用绿色材料采购的概念及理念，并在建设过程中采用了光伏发电、高效能 LED 等高覆盖率、区域性照明控制系统和能源监控管理等绿色环保措施，充分展现并践行了低碳运营的环保理念。

2017 年 6 月，由中国轻工业联合会主办的“智慧轻工”高峰论坛暨中国轻工业百强企业颁奖盛典在北京举行。郑州太古可口可乐作为可口可乐中国系统唯一一家、全国饮料行业获奖的三家企业之一，荣登“中国轻工业成长能力百强企业”榜单。

沁园食品迎来新里程

2017 年 6 月，重庆新沁园食品迎来重要的里程碑，其在中国西南地区第 600 家门店正式开业。2016 年 3 月太古食品收购沁园时，沁园拥有约 500 家门店。这家快速发展的烘焙连锁企业计划在 2020 年前开设 1,000 个零售门店。目前，作为品牌形象提升举措之一，沁园已经完成对现有 120 多家门店的翻新改造。经过翻新的门店采用了现代化的装修风格和令人耳目一新的内饰，同时提供多种烘焙新品，满足日益提升的消费者需求。



“多乐士”森呼吸系列再添新成员

2017 年 8 月，阿克苏诺贝尔旗下“多乐士”品牌发布森呼吸天然植本漆。该款新品运用领先的环保科技，首创净源乳液，将天然植物作为原料，并率先获得美国农业部 Biobased 生物基认证，为消费者提供更天然环保的选择，助力中国建筑、涂料行业的可持续发展。



《太古之道——太古在华一百五十年》获得香港出版双年奖大奖



（左至右）香港太古集团公共事务董事唐伟邦、三联书店（香港）有限公司副总编辑李安以及香港特别行政区行政长官林郑月娥。

2017年6月,《太古之道——太古在华一百五十年》于首届香港出版双年奖中获得“商业及管理”类别的“最佳出版奖”。香港出版双年奖由香港出版学会举办,获得创意香港的赞助,以及商务及经济发展局、民政事务局、香港艺术发展局、香港贸易发展局及香港出版总会的支持,旨在评选并表彰香港业界的优秀出版物。

来自80多家出版社的400余份参赛作品在本届大奖赛中共同角逐十个奖项类别。评审团包括来自中国内地、香港及台湾的出版业人士、学者和文化界代表,根据书本内容、写作及编辑技巧、设计制作等,在各奖项类别的十个入围作品中,选出“最佳出版奖”得主。《太古之道——太古在华一百五十年》简体中文版于2016年5月由上海三联书店出版,以庆祝太古集团成立200周年及其在中国设立首个办事处150周年。太古集团将售书所得的版税全数捐给太古集团慈善信托基金。

太古股份有限公司及太古地产入选全球多个可持续发展指标

2017年第三季度,太古股份有限公司不断遵循可持续发展原则运营业务的努力获得广泛认可,连续第三年入选全球两大可持续发展指标,即“道琼斯可持续发展亚太区指数”(Dow Jones Sustainability Index Asia Pacific, DJSI Asia Pacific)和“恒生可持续发展企业指数”(Hang Seng Corporate Sustainability Index, HSSUS)。其中,在所有入选“恒生可持续发展企业指数”的香港上市公司中,太古股份有限公司在环保类别的评分位列第一。

凭借在可持续发展工作上的杰出表现,太古地产近期也被纳入两项重要的全球可持续发展指标,分别为“道琼

斯可持续发展世界指数(Dow Jones Sustainability World Index, DJSI World)”,和“全球房地产可持续性标准(Global Real Estate Sustainability Benchmark, GRESB)”。

太古地产作为中国内地及香港唯一的地产开发商及跨国公司被纳入“道琼斯可持续发展世界指数”,巩固了公司在全球地产界可持续发展上的领导地位。公司自2015起被纳入“道琼斯可持续发展亚太指数”。

同时,太古地产获“全球房地产可持续性标准”授予可持续性发展标准最高五星级别,在此次参与评选的850家

房地产企业、房地产投资信托公司、基金和发展商中位列前20%。在综合物业发展类别上,该组织还将太古地产评为全球业界的领导者。“全球房地产可持续性标准”是一个以投资者为本的评选组织,主要工作为评估全球地产界在环保、社会和管治上的表现。

在香港,太古地产近期首次被“恒生可持续发展企业指数”选为整体可持续发展表现最佳的三甲之一,这也是公司第三年被纳入恒生可持续发展企业指数成份股。

全新共用工作社区blueprint亮相太古坊

2017年10月,太古地产全新办公楼设施blueprint于太古坊正式揭幕。这个以崭新概念打造的“升级版”共用工作社区,除了提供灵活工作空间外,还增设私人办公室、配备先进的多元化活动场地,以及由太古餐厅主理的TONG Bar & Café。blueprint旨在迎

合市场对弹性办公空间的持续需求,同时为充满活力的太古坊商业区注入源源不绝的创新动力。

全新面貌的blueprint位于太古坊核心多盛大厦,面积约3万平方英尺,共两层,以灵活多变、鼓励协作为设

计理念。在时尚创新的办公休憩空间,巧妙融入充满历史印迹的太古糖业招牌及广告。有别于康和大厦旧址,新blueprint在设计及配套上除致力迎合初创企业,还满足包括小型公司、甚至跨国企业对灵活办公空间的需求。



blueprint 提供达一万平方英尺的专属活动楼层,设施包括讲堂、展览厅及配备活动式间隔墙的会议室。



blueprint 设有可容纳90人的开放式共用工作空间。

国泰港龙扩充及更新机队

2017年8月,国泰港龙宣布,就购买32架空中客车A321neo客机一事,在正式法律文件履行前签订谅解备忘录。该备忘录由国泰航空集团与空中客车公司于法国图卢兹签订,按现时目录价

格总计约港币317亿元。

全新A321neo客机预计于2020年至2023年期间交付,拟取代国泰港龙现役机队之中的23架单通道客机,包括

15架A320和8架A321航机及扩充国泰港龙现役的单通道机队。国泰港龙目前还运作24架空中客车A330宽体客机,网络遍及51个亚洲航点,其中包括23个中国内地城市。



国泰及国泰港龙增加巴塞罗那、特拉维夫和福冈航班服务

2017 年 9 月，国泰航空宣布，夏季期间推出的巴塞罗那季节航班将于 2018 年 4 月 15 日起扩展为全年定期航班服务。该服务还将于 2018 年 7 月 1 日起由每周三班增至每周四班。定期航班将采用最先进的空中客车 A350-900 客机运营。配合现时每周四班的马德里服务（该服务由 2017 年 10 月 29 日起增至每周

五班），国泰航空将成为提供最多直航服务往来亚洲及西班牙的航空公司。国泰航空于 2017 年 3 月开办的每周四班往来香港和特拉维夫的航班服务，将由 2018 年 3 月 25 日起增至每周六班，并于 10 月及 11 月期间增至每日一班，采用空中客车 A350-900 客机运营。

国泰港龙航空将于 2017 年 12 月 18 起增加往来香港和日本福冈的班次。该航线将于每周运营共八班航班前往此日本第五大城市，并于 2018 年 1 月 14 日至 2018 年 3 月 24 日期间，增加航班班次至每周 11 班。由于福冈航线深受顾客欢迎，国泰港龙将考虑于 2018 年夏季再度增加航班班次。

国泰航空扩展航点网络

国泰航空一直致力拓展航点网络，以加强世界各地与香港的联通服务。由 2018 年夏季起，国泰将首次开办直航服务，联通香港至欧洲的布鲁塞尔、都柏林和哥本哈根，进一步扩展飞行网络，并为穿梭于欧亚两大洲之间的贸易和旅游业务开拓新机遇。三条新航线将以国泰航空最先进的空中客车 A350-900 客机运营。该客机配备最新颖并广受顾客欢迎的客舱座椅。另外，所有前往布鲁塞尔、都柏林和哥本哈根的客机均设有新一代娱乐设备和先进的无线网络服务。继近年开办伦敦盖特威克、马德里和巴塞罗那航线后，国泰积极拓展欧洲航线网络。新航线开通后，集团的欧洲直航航班网络将遍及 15 个航点。



港机（香港）为芬兰航空空中客车A350机队提供C检



2017 年 9 月，港机（香港）宣布，获芬兰航空委任为其空中客车 A350 机队提供首次 C 检，维修工作已于 2017 年 10 月完成。港机（香港）于十年前开始为芬兰航空提供服务，一直为其空中客车 A330 及 A340 机队提供高质量和可靠的飞机工程和维修服务，至今已向芬兰航空交付约 50 架飞机，双方建立起成功的业务伙伴关系。

美国太古可口可乐完成收购新的生产设施

2017 年 8 月，美国太古可口可乐宣布，完成收购可口可乐公司位于亚利桑那州坦佩市的生产设施，进一步增强了美国太古可口可乐的业务扩展。目前该公司

业务覆盖美国西部 13 个州。收购之前，美国太古可口可乐共运营四座生产设施。位于坦佩的生产设施作为可口可乐在美国最大的生产设施之一，拥有多条生产线，

年产量接近 4000 万标箱。该项收购是可口可乐公司专营区域重整的一部分，完成收购后的坦佩市生产设施自 8 月 25 日起由美国太古可口可乐继续运营。



太古船务升级航线服务



自 2017 年 9 月起，太古船务提升多用途班轮服务，提供周班固定船期至关岛和塞班，以便在密克罗尼西亚区域更好地服务客户。同时，太古船务还提升了北亚快航服务（North Asia Express, NAX），此航线将紧密贯通亚洲和澳大利亚昆士兰汤斯维尔的服务。此外，自同年 11 月 4 日起，太古船务北亚航线开始加挂巴布亚新几内亚的拉包尔港口。此航线提供日本、韩国、中国大陆和台湾至巴布亚新几内亚以及南太平洋和新西兰的服务。

哈雷摩托台湾桃园新店开幕

2017 年 7 月，太古汽车鼎翰位于台湾桃园观音的新店正式开幕。太古鼎翰于 2008 年将哈雷摩托引进台湾，先后在台北、高雄及台中设立了旗舰展示中心。随着位于桃园观音的新店开业，太古鼎翰在原本的市场版图内注入了骑士驿站的新概念，进一步完善哈雷在台湾西部的服务网点。





打造时尚活力新地标

2017年11月3日，上海市南京西路，本就熙熙攘攘的街区分外繁华，许多青春潮人从四面八方涌来，近百家媒体共襄盛举，活力四射的现场表演，拉开了兴业太古汇

太古汇的浓彩大幕。上海市静安区领导、香港兴业国际和太古地产的高层担任主礼嘉宾，共同见证兴业太古汇为上海滩靓丽名片——南京西路和外滩商圈

注入全新国际化零售、餐饮和商务旅居活力。兴业太古汇作为上海最新的时尚生活新地标耀世而生，将助力上海市成为举世瞩目的国际时尚之都。

活力新地标

太古与上海一向渊源深厚。151年前，太古在中国开设的首个办事处即设立于上海。如今，太古集团许多业务板块，包括地产、航空、饮料、冷链物流等均在上海设立了运营基地。太古集团对上海的发展前景充满信心，早在2006年太古地产即购入南京西路商圈的一个大型综合发展项目五成权益，该项目于2015年正式命名为兴业太古汇。兴业太古汇是太古地产在上海的首个大型发展项目，也堪称寸土寸金的南京西路核心商圈最后一个重要开发项目。它以庞大的体量独树一帜，从一开始就瞄准非常高的建设标准，定位于上海滩全新休闲好去处及优质商业地标。

太古地产一贯秉承精益求精的追求，专注发展商业地产项目，目前在中国内地发展并管理五个大型综合项目，包括北京三里屯太古里、颐堤港、广州太古汇、成都远洋太古里和上海兴业太古汇，在活化市区环境以创造长远价值方面成绩卓著。兴业太古汇由一个大型购物中心、两座甲级办公楼、两家精品酒店以及一家酒店式公寓，还有休闲中心以及精心修缮的历史建筑查公馆构成。大型购物商场早在2017年5月开门迎客。



太古地产主席史乐山于兴业太古汇盛大开幕仪式致辞。

现在兴业太古汇整体盛大开幕，在上海设定世界级体验新标杆，体现了太古立足上海长远发展的坚定承诺。

开幕仪式上，静安区委副书记、区长陆晓栋表示：“我们相信兴业太古汇的正式开业将进一步优化提升静安南京西路的商业生态结构，进一步增强南京西路商圈的影响力、辐射力和吸引力，也将为静安‘国际消费城市示范区’建设创造更多的热点和亮点。”

太古地产主席史乐山也自豪地说：“兴业

太古汇彰显了我们旗下项目的优秀特质，包括别出心裁且兼具可持续发展特点的设计，综合体不同部分共同营造的活力小区，以及位于市中心核心地段等。作为我们在中国内地的第五个以及在上海的首个综合发展项目，我们非常自豪与合作伙伴香港兴业国际一同为上海市民呈现这个精彩绝伦的项目，并就此开启我们在中国成功发展的新篇章。兴业太古汇的确是一座为所有人打造的生活方式目的地——一个独特的工作、生活和娱乐地点，我们有信心它将为上海的休闲市场带来全新面貌。”



时尚新业态

为庆祝盛大开幕，兴业太古汇策划了一系列精彩纷呈的活动，有时尚潮人活力四射的现场表演，有法国艺术家打造的“律动光泉”酷炫灯光展，多样的表演形式、光影声像的自由切换惊艳四方，将时尚与艺术混搭，呈现出一场空前的艺术盛宴。购物中心还准备了全天无间断的各种节目，让嘉宾和消费者目不暇接。

时尚与艺术完美交融的故事才刚刚开始。兴业太古汇秉承华东地区“爱混敢嘜”的时尚态度，每一处细节无不彰显着与众不同的潮流感。尤其是购物中心汇聚了时尚服装、美妆、配饰、

生活休闲及餐饮等多种类型的超过 250 个知名品牌，包括多个首次入驻上海或者中国内地的品牌，提供了丰富的零售和餐饮潮流体验。项目内还有十余个活动场地可供举办精彩纷呈的活动，营造全面的购物娱乐体验。

兴业太古汇是为所有追求时尚的潮人打造的目的地，给上海的休闲市场带来全新面貌。一个特别之处，是兴业太古汇吸引了 20 多个美妆及护肤品牌进驻，形成一条“美妆大道”，提供全面多样的美妆和护肤品牌选择。独立精品店铺组合之多，在上海属罕见。兴业太古汇还集结了 45 家提供 13 款

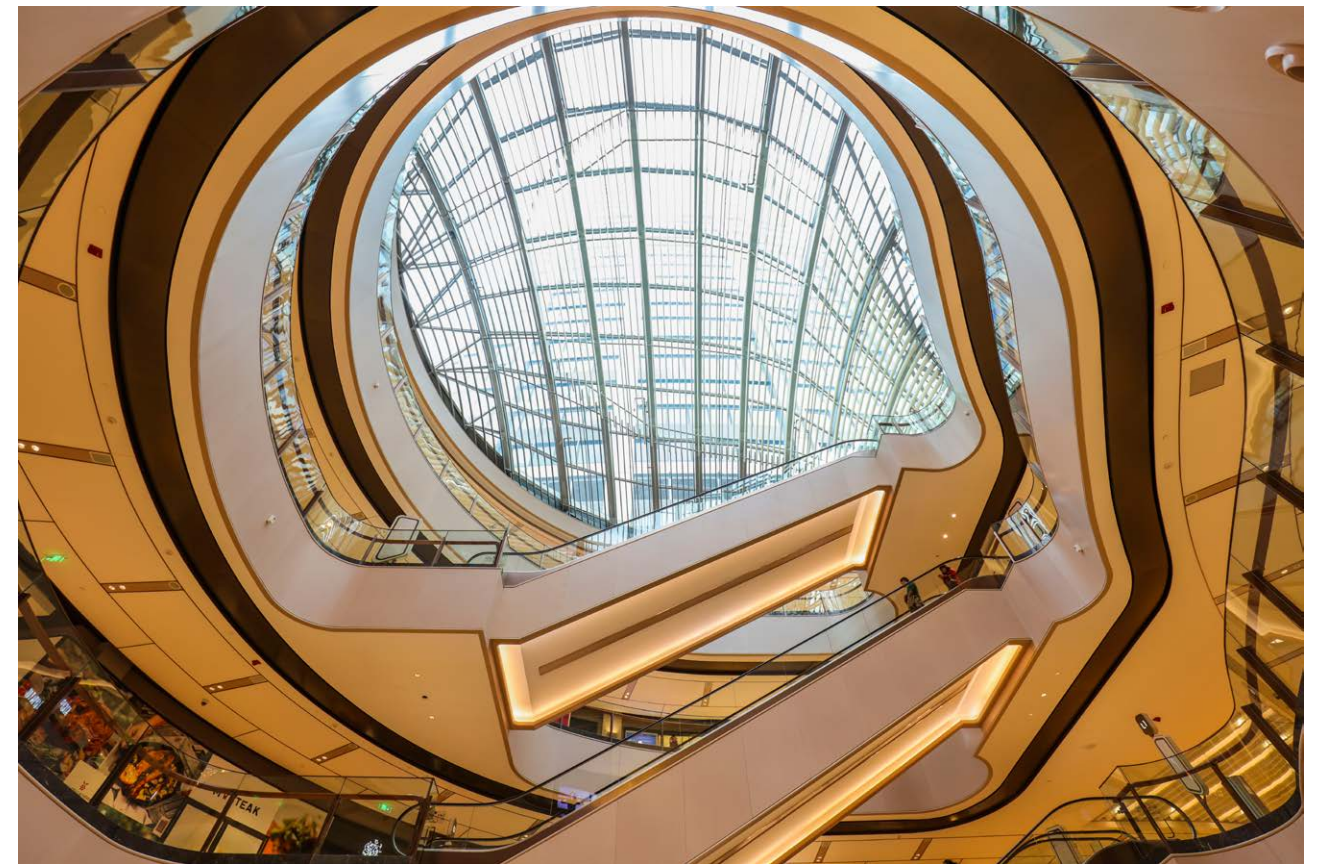
环球美饌的餐厅，进一步奠定了其生活时尚地标的地位，例如首次进入上海的 CINKER PICTURES 三克映画餐厅，为顾客打造了一个结合观影与佳肴的独特体验。

对于一家商业综合体来说，真正具有时尚竞争力的是其时尚新业态。目前，兴业太古汇有超过 90% 的店铺位置已经租出，超过 80% 的商户已开始营业，繁华之中尽显时髦，绚丽之中超凡脱俗。



香港兴业国际、太古集团和兴业太古汇管理层一同祝酒。（从左至右）兴业太古汇租赁与管理部副总经理杜一莉、香港兴业国际企业发展总监梁美芳、香港兴业国际执行董事钟心田、香港兴业国际独立非执行董事邓贵彰、香港兴业国际执行董事兼兴业太古汇首席执行官邓满华、香港兴业国际副主席兼董事总经理查懋成、英国太古集团副主席兼行政总裁施铭伦、太古地产主席史乐山、太古地产行政总裁白德利、太古地产（中国）行政总裁彭国邦、兴业太古汇副总经理庄捷辉、兴业太古汇租赁与管理部总经理李振辉

品质新体验



除了国际化零售、餐饮业态，兴业太古汇也为商旅人士带来品质新体验。

太古地产致力于构建可持续发展的未来。兴业太古汇在设计和节能方面表现卓越，是静安区首个荣获核壳结构 LEED 铂金级预认证的项目，引入绿色建筑规范，为上海绿色建筑发展树立了典范。现在，兴业太古汇的两幢甲级办公楼吸引多家财富世界 500 强企业进驻，纷纷设置中国内地或亚太区的总部。入驻企业涵盖各行各业，包括金融、法律、时尚、医药和科技等诸多领域。

兴业太古汇还包含两家精品酒店，分别是由香港兴业国际打造的上海素凯泰酒店和太古地产打造的铺舍。铺舍是

太古酒店“居舍系列”的第四间酒店，由著名米兰室内设计师操刀设计，氛围和谐而豪华，提供高格调的个性化服务，缔造宾至如归的亲切感。

兴业太古汇还注重延续历史文化，保留中西建筑文化交融独有风貌，同时引领现代与时尚。项目内有一座超过百年历史的欧式大宅建筑，为纪念香港兴业国际创始人查济民先生，重新命名为“查公馆”。该建筑在保留上海独特历史建筑风格的前提下进行翻新，展现出上海的独有魅力，丰富了上海国际化大城市的内涵。

逾十年磨一剑，兴业太古汇而今耀世开幕，其不凡内涵、非凡品质展现了太古地产一直以来的发展策略——放

眼长远，精益求精，活化社区，开放共享。这一理念追求正与上海各界“美丽城市、美好生活”的共同追求心相契合。太古在华起始于上海，今天更胸怀对上海深厚的感情，以丰富多彩的零售、多元化的环球美饌选择、林林总总的生活配套，把高端生活体验融入兴业太古汇项目中，不仅仅成功打造出上海的全新地标，而且使之成为一个现代化、国际化的工作、生活和时尚休闲娱乐目的地，前景令人瞩目！

驱动在华业务增长

太古股份有限公司最近宣布，委任麦肯锡公司香港办事处前合伙人岑明彦 (David Cogman) 先生担任企业发展董事一职。

为此，我们采访了太古股份有限公司主席史乐山先生，请他介绍一下岑明彦在中国的工作经验，将如何助力推动太古的业

务增长。同时，岑明彦也通过本次访谈表达了他对深化在华投资充满乐观的态度。



太古股份有限公司主席史乐山（左）与太古股份有限公司企业发展董事岑明彦（右）。

太古过去一直从公司内部擢拔领导人才，但太古股份有限公司最近宣布委任岑明彦为企业发展董事及公司常务董事。这个任命显然是基于岑明彦独特的个人经验和专长，而这些特质对于塑造集团的未来方向将发挥重要作用。

史乐山主席对此给予了肯定：“我们很高兴岑明彦加入到太古董事会中来。我们的大部分业务都根植大中华区，而岑明彦有着丰富的相关经验，这将为太古未来发展带来新的机会。作为企业发展董事，岑明彦将负责对太古业务发展路径做出评估，包括为扩大业务投资提供依据、考虑公司应收购或出售哪些业务，并就当前所实施的战略是否能够确保业务扩张和盈利做出决策判断。”

史乐山主席还表示：“2014 年，郭鹏 (Martin Cubbon) 先生从太古地产回到太古股份有限公司，担任企业发展与财务董事——这是‘一身兼二职’的角色。现在我们觉得有必要考虑将这个角色一分为二，使不同的职责完全独立开来。我们认为，企业发展董事一职需要有专人来做，因为有大量工作需要集中精力去处理。”

来自英国的岑明彦对自己的新工作兴趣浓厚。他说：“能有这样一个机会，我倍感兴奋。太古是一家拥有 200 多年历史的公司，在中国亦为知名品牌，而我正好长期在中国工作。如果研究一下太古在中国的业务布局，我们会发现太古已经打造了极高品质、备受推崇的生意，这些业务都有巨大的增长潜力。”

加入太古股份有限公司之前，岑明彦的大部分从业经历都是在麦肯锡度过的。据他介绍，“在银行界工作一段时间后，我于 1990 年代中期加入了麦肯锡。我在麦肯锡的绝大部分工作都与交易有关，包括收购、尽职调查、合资公司谈判、剥离以及投资战略等。”

岑明彦全部职业经历都是在中国内地工作。在上海期间，他遇到了自己的妻子——来自哈尔滨的项目财务律师陈晶。岑明彦对中国的商业环境了解至深。他说：“我之前的客户涵盖中国本

土公司、国有企业和金融投资者，还有跨国企业，每位客户对业务增长机会的看法都略有不同。我很幸运能够深入非常广泛的行业和领域开展工作，这给了我一个开阔的视角，希望我的经历能对我在太古的工作有所裨益。”

如今，中国内地经济已跻身全球商业版图的中心。但是当年岑明彦刚刚到中国工作时，管理咨询公司对中国内地有着不同的看法。他说：“那时候，中国还不是理想的工作地点，我的许多同行更愿意去发达国家工作。但是对我来说，中国显然将于未来十年充满商机。中国的发展速度是惊人的，不仅在经济领域，社会、城市、人民生活的变化也是如此之大。中国的快速发展改变了我对商业的看法。”

尽管中国经济增速近年来有所放缓，但岑明彦认为太古有充分理由保持乐观：“必须从大环境来看这个问题。中国的

发展速度仍然比多数发达国家快得多，未来 15 至 20 年还将延续这一速度。太古在中国一直强劲发展，我们应保持信心。我看到了很多机会在等着我们。”

基于过去 20 多年的非凡经历，岑明彦的这种洞察，将极大助力太古在中国乃至全球开展业务。岑明彦表示：“短期内，我希望帮助太古集团做出更好的投资——重点考虑把资金优先投向哪里，及如何发展我们的业务。接下来，我希望为集团的决策做出贡献，也就是如何创建长期增长机会，如进入哪些生意领域、往哪个方向发展、进军哪个新区域市场等。”

史乐山主席也补充强调：“当我们把目光投向中国内地、大中华区和东南亚市场，我们会发现，这里的发展速度仍然非常快，而且有许多机会。从太古的角度来看，我们希望找到最好的机会并进行合理投资，以便驱动公司的业务增长，最终带来更多利润。”



岑明彦（前）热衷于远足和潜水等运动。照片拍摄于阿尔卑斯山。

打造老北京四合院风情

2017年7月，作为今年的核心主题“国学推广”系列活动之一，太古地产爱心大使特邀来自公益机构“协作者”的打工子弟们走进一座深藏百年胡同里的四合院。活动开始，国学老师首先讲解了四合院的历史沿革，随后带领大家用竹原料制作古建筑模型，让大家身临其境，充分体会中国古建筑雕梁画栋之美，感受传统文化的魅力。



“Making Swire Places”内地首发

2017年4月，太古地产在香港首次推出“Making Swire Places”设计比赛，内容聚焦“社区营造”和“以人为本”两大概念。员工可通过自己的理解来设计理想社区。随后该比赛在8月登陆

三里屯太古里，有100名来自太古地产中国的同事组队参加。他们构思了19个出色的设计方案，当中不乏有3D制作和灯光特效。最终，“Shangri-La for Elders”设计方案脱颖而出，摘得桂冠。

评审团称赞说，该方案关切长者的生活需要、利用最新科技打造一个紧密联系的智能社区，并将中国传统景观概念与当代设计融为一体，营造出舒适恬静的生活环境。



携手音乐节 艺术在身边

今年是北京国际音乐节20周年，也是太古地产连续第八年赞助这项盛事。北京国际音乐节在三里屯地区不断地尝试时尚地标与音乐的融合，为前来观看的人们带来新锐表演。同时，今

年的音乐节还为颐堤港带来重量级嘉宾——前来参加北京国际音乐节的香港管弦乐团铜管演奏组亲临颐堤港，并带来大师级的精彩表演。而来自酒仙桥第二小学乐团铜管组的小朋友们也倾

情参与，并接受大师的现场指导，与大师们一同吹奏、共谱华章，在音乐之旅中留下难忘的回忆。



广州太古汇“盛夏篮球名人堂”火热开打



2017年7月，广州太古汇启动持续一个月的年度活动“盛夏篮球名人堂”，商场闪亮变身篮球胜地。本次活动引入八位传奇球星的1:1人偶，现场设置互动体验馆，并震撼展出球衣及球鞋藏品。活动中，台湾全能艺人“黑人”陈建州亲临现场，与大家进行近距离互动，让在场的人们全方位感受到中国内地首个商场沉浸式的篮球体验。

走进郑州可口可乐希望小学

2017年9月，国泰及国泰港龙郑州代表处联合当地旅行代理共同访问了郑州太古可口可乐于1998年捐助兴建的希望小学。在开学季，为同学们送上学习书籍、体育用品等，鼓励同学们在新学期奋发图强，努力学习。同时，员工代表在学校里开设了飞行课堂知识讲座，组织了一系列与飞行相关的互动活动，让同学们深刻了解各种飞行知识和技巧。走进校园是国泰及国泰港龙郑州站连续举办了三年的公益活动，旨在集结郑州旅游业的力量与爱心，为本地学校或福利机构提供更多的关爱与帮助。



厦门太古联合厦门大学举办第二届探索红树林夏令营

2017年8月，厦门太古飞机工程有限公司联合厦门大学为员工子女举办第二届探索红树林夏令营。营员们走进“太古·厦大红树林修复基地”实地考察，对比人工种植及天然生长的红树林之间的区别，探索奇妙却又脆弱的湿地生态系统，深入了解这一奇特的栖息地、生活在其中的生物以及其面

临的生存威胁，进而学习并探讨如何保护红树林，让子孙后代也可以领略它的美。

临的生存威胁，进而学习并探讨如何保护红树林，让子孙后代也可以领略它的美。



上海申美与太古冷链物流(上海)携手探访残疾儿童

2017年9月，太古饮料旗下上海申美饮料食品有限公司连同太古冷链物流(上海)有限公司来到上海广慈残疾儿童福利院，看望在那里生活的孩子们，并为他们带来了生活必需品。前去参加公益活动的员工与福利院的41名孩子一起做游戏、讲故事、识汉字，共度了一段既难忘又愉快的时光。上海广慈残疾儿童福利院建立于1998年，是上海市唯一一家私人出资的民间福利院。院方将孩子们亲手制作的饼干在淘宝上销售，并将获得的全部收入作为院里残疾儿童的治疗资金。



2017“纯悦”横渡钱塘江暨“水未来使者”活动



2017年7月，浙江太古可口可乐联合杭州市体育局连续第六年合作举办“纯悦”横渡钱塘江活动。与往年不同的是，为了更好地保护钱塘江水系水质，浙江太古可口可乐联合“绿色浙江”组织共同发起了集横渡、采集水样、节水、护水于一体的“水未来使者”系列活动，让参与者在健身的同时，加入到保护水资源的行列。

“世界步行日”活动

2017年9月，由南京市体育局主办，江苏太古可口可乐协办的2017南京市第十五届“世界步行日”活动在南京钟山体育运动公园举行，现场参与人数达到3,000多人。本次活动充分展示了公司为公共健康促进事业所做的贡献，进一步助力“健康中国”的战略和目标。



Columbia168 超级越野赛落户崇礼

2017 年 7 月，Columbia168 超级越野赛在 2022 冬奥赛场崇礼鸣枪起跑。这个离北京最近、同类比赛中山路赛道距离最长、累计爬升高度（7,799 米）最高的 168 公里赛事，吸引了 2,000 多名越野跑爱好者参加，现场聚集了 50 多家媒体对赛事进行全面报道。



太古汽车台湾北海岸净滩活动

2017 年 9 月，太古汽车组织台北市香港商业协会成员一起前往台湾北海岸开展净滩活动。通过大家不懈努力，共清出重达 400 公斤的废弃物，其中捡拾最多的废弃物是塑胶碎片，主要是由日常的海岸游憩活动所致。本次活动希望以实际行动唤起大家对海洋生态的重视，支持海洋环境保护计划。



美汁源

【美汁源】新一代 粒粒爽欢享

美汁源
三重·果粒橙
橙+胡柚+橘，三重果粒

美汁源
爽粒花语
白葡萄+槐花

美汁源
爽粒花语
红葡萄+玫瑰

美汁源
热带·果粒

可口可乐中国

【美汁源】新一代果汁饮料系列
产品包装以实物为准

【Minute Maid】(美汁源)创立于美国，拥有超过70年的专业果汁生产经验。【美汁源】、【美粒橙】及“Minute Maid”是可口可乐公司的商标。广告主：可口可乐饮料(上海)有限公司。地址：上海市闵行区爱博科学园区爱博路1555号。广告经营者：上海宝通广告有限公司。地址：上海市浦东新区1045号爱博国际广场30楼。

