

太古思维

 太古

2015年 第二期



开启全新 轻补给时代

+8种点滴果蔬浓缩成份



新上市

可口可乐中国
「水动乐」是可口可乐公司的商标

太古集团在全球经营多元化的业务,包括地产、航空、农业企业及食物链、海洋服务和贸易及实业,旗下核心业务多设于亚太区,其中香港和中国内地为太古业务的主要运营地,其他业务主要设于澳洲、巴布亚新几内亚、东非、斯里兰卡、美国及英国。集团总部设于英国伦敦。

太古早于1866年在上海开设首个办事处,现时于北京、上海及广州设有代表处,代表太古旗下公司进行联系、统筹、磋商及研究工作。集团在中国内地拥有超过31,000名员工。太古在中国内地经营的业务广泛,包括地产发展及管理、航空公司的客运和货运、飞机工程及维修、可口可乐饮料生产及经销、冷链物流、食品生产加工及经销、船务代理、运动服饰的批发及零售、进口汽车经销,以及生产和经销漆油等。

欲查阅更多有关太古集团的业务,请浏览:www.swire.com/sc/

《太古思维》由集团公共事务部负责编辑制作。如蒙赐稿,请发送电邮至Dennisli@swire.com.cn。

编辑负责人:张嘉欣(公共事务总监)、李健(公共事务经理)

目录 ◀

跨九州	1	港龙航空首班生物燃料航班.....	14
施铭伦与中国国务院总理李克强座谈.....	1	United States Cold Storage扩建工程竣工.....	14
集团高层访华.....	1	英国太古集团高层参观MV Wulin号散货船.....	15
拜会政府官员.....	2	太古海洋开发命名新船.....	15
董事局任命.....	2	REBECCA MINKOFF首间香港专门店正式登陆.....	16
颐堤港开启“玩”美主义时尚季.....	3	Kalari安装太阳能发电设施.....	16
2015三里屯太古里摩登市集.....	3	德冠Mercedes-Benz在台湾高雄成立 旗舰展示中心暨服务厂.....	16
国泰及港龙航空发布“翱翔人生”全新品牌理念.....	4		
港龙航空与深圳航空达成代码共享协议.....	4	说封面	17
广东太古可口可乐启动20周年厂庆.....	5	重塑城市新中心—成都远洋太古里正式启幕.....	17
郑州太古可口可乐新生产线顺利投产.....	5		
太古饮料获多项殊荣.....	6	探专题	21
太古冷链物流廊坊冷库正式启用.....	6	社区参与 共建和谐.....	21
金宝汤太古荣获中国质量检验协会 “全国产品和服务质量诚信标杆企业”.....	7		
太古船务荣获“最具风格展台奖”.....	7	结善缘	25
多乐士专业发布全新Flourish品牌标识.....	7	爱心大使送“希望”支持社区基础医疗服务.....	25
大众进口汽车up! 隆重登场.....	8	太古汇邀特殊客人欢聚迪士尼星潮特展.....	25
Repetto中国首秀暨2015春夏新品上市.....	8	倡导健康生活方式.....	26
		走进“来自星星的孩子”公益活动.....	26
连四海	9	爱心义卖支持特殊教育.....	27
2014年全年业绩.....	9	传递快乐 绿美家园.....	27
太古地产欢迎首批“blueprint”创业公司.....	12		
太古地产推售迈阿密市综合发展项目的住宅单位.....	13		
扩展航线版图.....	13		
港机集团加强培训业务.....	14		

施铭伦与中国国务院总理李克强座谈

2015年6月，英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦在北京人民大会堂出席全球首席执行官委员会第三届圆桌峰会。期间，施铭伦与另外13位世界500强企业代表一同与中国国务院总理李克强座谈，就“中国制造2025”、简政放权、大众创业、万众创新以及中国投资环境等广泛议题发表看法。李克强认真聆听了代表们的观点并回答相关问题。此次峰会由中国人民对外友好协会主办，包括太古集团在内的14家跨国企业的董事长和首席执行官出席了峰会。



英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦（后排左一）与世界500强企业代表一同出席全球首席执行官委员会第三届圆桌峰会，并与中国国务院总理李克强合影。

集团高层访华

2015年4月，英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦、香港太古集团主席史乐山、香港太古集团董事邵世昌、太古地产行政总裁白德利，在太古（中国）有限公司董事及驻中国首席代表贺安陪同下，于北京拜会了国务院港澳事务办公室主任王光亚。王光亚鼓励太古继续为促进中国内地及香港的经济

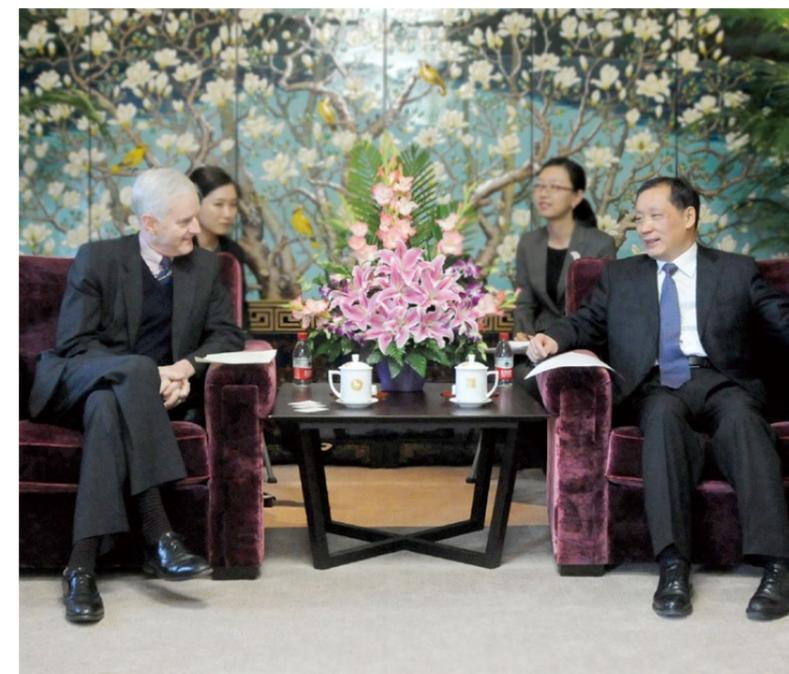
发展作出贡献。随后，施铭伦一行先后在北京拜访了北京市常务副市长李士祥，在大连拜会了大连市市长肖盛峰，在成都会见四川省委副书记、省长魏宏、副省长甘霖、省商务厅厅长谢开华等政府领导，就太古加强在北京、大连、成都的发展进行了深入交流。



英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦（左）与国务院港澳事务办公室主任王光亚（右）会谈。

拜会政府官员

2015年1月，香港太古集团主席史乐山及高层管理人员一行，在北京拜会了国家旅游局局长李金早。史乐山介绍了香港太古集团的多元化业务，特别是旗下国泰及港龙航空的航空业务与旅游业关系密切，太古希望进一步加强与国家旅游局的交流合作，为推动中国内地与香港旅游业共同发展多作贡献。李金早欢迎太古集团关注并投资促进内地旅游。同期，史乐山一行还拜访了国务院港澳事务办公室、中国国际商会以及中国民用航空局。



香港太古集团主席史乐山（左）与国家旅游局局长李金早（右）会谈。

董事局任命



施维新被任命为英国太古集团董事以及太古股份有限公司和国泰航空有限公司非常务董事。



何杲被任命为太古海洋开发有限公司董事。



郭鹏被任命为国泰航空有限公司非常务董事。



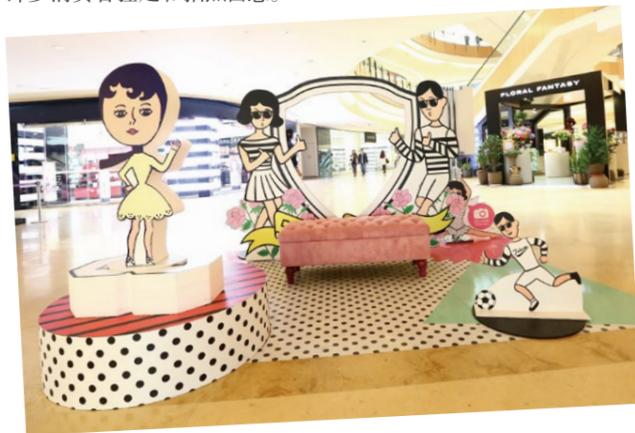
白德利被任命为太古股份有限公司常务董事。



贺以礼被任命为太古地产有限公司非常务董事。

颐堤港开启“玩”美主义时尚季

2015年3月至4月，颐堤港携手 Calvin Klein Jeans、ANNE KAREN、速写等多家时尚品牌，打造2015“玩”美主义时尚季。期间，颐堤港内的大型互动展示亮点纷呈，BLUE ERDOS的“多面摩登”、C.P.U.的“青春就要 YOUNG”、Catalog与韩国 OOHLALA卡通系列的手绘清新跨界展，以及BOTTEGA DELLA FENICE 2015“三羊开泰”春之展，在推出后立即引来许多消费者驻足和拍照留念。



国泰及港龙航空发布“翱翔人生”全新品牌理念

2015年3月，国泰及港龙航空于北京正式发布全新品牌理念“翱翔人生”(Life Well Travelled)，寓意“写意翱翔，丰富人生”。围绕这一全新品牌理念，国泰及港龙航空将展开一系列革新及营销活动，

透过缔造愈臻完善的旅行体验，实践其对于“翱翔人生”的承诺。当红影星李东学、《时尚COSMO》主编王潇、知名作家欧阳应霁，以及国泰和港龙航空员工出席了当天的发布活动。嘉宾们

分享了他们的“翱翔人生”故事，探讨旅行对于人生的意义，共同畅想写意翱翔的完美体验。



(左四起至右三)《时尚COSMO》主编王潇、国泰及港龙航空中国区总经理卢家培、当红影星李东学、知名作家欧阳应霁



2015三里屯太古里摩登市集

2015年4月，北京三里屯太古里北区变身摩登市集。购物满额就能赢大牌潮礼，更有包括LANVIN、Miu Miu在内的13个国际大牌专属“品牌日”，消费者可以抢先预览新品并独享优惠。受到世界各地潮人热捧的KENZO Café亦首次现身北京，还有CICADA露天香槟吧营造摩登氛围，吸引了众多时尚潮人。顶级音乐人、炫色艺术灯光及魔术秀让每个参与者都能成为时尚主角，更有先锋艺术展亮相三里屯太古里北区，带来更摩登的购物体验。

港龙航空与深圳航空达成代码共享协议

2015年1月，港龙航空与深圳航空达成一项代码共享航班协议。港龙航班“KA”代号将会附加于深圳航空每日三班来往

香港及福建省晋江市的航班，代码共享航班现已接受预订。晋江是港龙航空第二十三个中国内地的航点，亦是

港龙自2012年4月以来开办或复航的第十七个航点。增加晋江航点后，港龙航空的区域航点将增至50个。



港龙航空国际事务总经理刘启智(右)与深圳航空营销委书记尚涛(左)互赠纪念品。

广东太古可口可乐启动20周年厂庆



2015年3月,广东太古可口可乐有限公司举行20周年厂庆启动仪式暨新办公室乔迁庆典。太古饮料有限公司中国区行政总裁马慧心出席仪式并致辞,广东太古可口可乐有限公司总经理杨小慧和何蔚堃共同开启20周年厂庆倒计时。可口可乐(中国)饮料有限公司、广东省食品进出口有限公司领导及广东太古可口可乐员工共同见证了这一欢庆时刻。

广东太古可口可乐有限公司成立于1995年12月,现拥有近4,000名员工,生产的产品服务逾7,700万消费者。

太古饮料获多项殊荣

合肥太古可口可乐、郑州太古可口可乐以及漯河太古可口可乐等多个奖项。该奖项由中国饮料工业协会组织评比,每年一次,公司于“2014中国饮料工业协会评选”活动中荣获“2014中国饮料行业节水优秀企业”及“2014中国饮料行业节能优秀企业”



太古冷链物流廊坊冷库正式启用

2015年2月,太古冷链物流廊坊冷库举行隆重的开业庆典。廊坊冷库投资3.3亿元人民币,是太古冷藏仓库有限公司在中国第二家全资拥有的冷藏设施,也是太古在中国发展的又一个重要的里程碑。冷库北距北京南六环25公里,东南距离天津深水港120公里,是京津冀乃至华北地区规模最大、最先进的现代化冷库之一。

郑州太古可口可乐新生产线顺利投产

2015年2月,郑州太古可口可乐生产线新成员BPET07快线顺利投产,自此郑州可口可乐工厂跨入快线时代。新投产的KHS-PET快线产速可达50,000瓶/小时,能有效提升产能,采用先进的吹瓶—灌装—旋盖一体设备、常温灌装技术、永磁马达以及机器人码垛,能减轻员工劳动强度,提高效率和质量,同时节约电及蒸汽等能耗,更加环保。



(左起)太古冷藏仓库有限公司、太古冷链物流(廊坊)有限公司董事总经理蓝宝生、太古公司贸易及实业部门董事谭秉楠、香港太古集团董事邵世昌、廊坊市商务局副局长王明峰、中国物流与采购联合会副会长兼秘书长崔忠付、太古公司贸易及实业部门常务董事雷名士、太古公司贸易及实业部门财务董事谭有诚

2014年 全年业绩



太古股份有限公司

二零一四年股东应占综合溢利为港币一百一十亿六千九百万元，较二零一三年减少港币二十二亿二千二百万元。主要撇除投资物业估值变动后的股东应占基本溢利为港币九十七亿三千九百万元，增加港币十二亿六千八百万元或百分之十五。基本溢利增加，反映来自地产部门、国泰航空集团、饮料部门和贸易及实业部门的溢利上升。来自港机集团和海洋服务部门的溢利则下降。

饮料部门应占溢利较二零一三年上升百分之六，增幅主要反映所有地区的原料成本均告下降，以及中国内地录得温和的销售增长及销售组合有所改善。整体销量增加百分之三至十亿四千四百万标箱，增幅主要是由于取得美国科罗拉多州的新专营区域。

海洋服务部门的应占溢利较二零一三年减少百分之十八。下半年的市场情况因油价显著下跌而陷入艰难的局面，对太古海洋开发集团的业绩造成不利影响，船只租金及使用率因而受压，尤以专用船队为甚。

贸易及实业部门的应占溢利增加百分之七十八，增幅主要

	港币百万元	变幅
收益	61,301	+19.2%
公司股东应占基本溢利	9,739	+15.0%
	港元	变幅
每股基本盈利		
'A' 股	6.47	+15.0%
'B' 股	1.29	+15.0%
每股股息		
'A' 股	3.90	+11.4%
'B' 股	0.78	+11.4%

反映太古汽车的销量上升及非经常性溢利、阿克苏诺贝尔太古漆油公司的溢利上升，以及金宝汤太古亏损减少，惟太古零售业务溢利减少及太古冷藏仓库的开发成本增加，将溢利的增长局部抵消。

太古地产有限公司

二零一四年的股东应占综合溢利为港币九十五亿一千六百万，而二零一三年则为港币一百二十五亿二千五百万。主要撇除投资物业估值变动后，股东应占基本溢利增加港币八亿零四百万元，由二零一三年的港币六十三亿四千八百万元增至二零一四年的港币七十一亿五千二百万元。基本溢利增加，主要反映零售及办公楼投资物业的收入增加，以及来自出售香港高尚住宅物业的溢利上升。来自物业投资的基本溢利增长百分之八，反映香港物业的续约租金上升，以及中国内地物业的租金收入增加。集团在香港及英国的酒店于二零一四年的表现有所改善，而中国内地酒店的亏损亦减少。

二零一四年的租金总收入为港币一百零三亿二千万，而二零一三年的租金总收入则为港币九十六亿七千六百万。香港物业组合的续约租金上升。在二零一四年，市场（特别是金融机构）对办公楼的需求普遍疲弱，但太古地产的办公楼

	港币百万元	变幅
收入	15,387	+19.0%
公司股东应占基本溢利	7,152	+12.7%
	港元	变幅
每股基本盈利	1.22	+11.9%
每股全年股息	0.66	+10.0%

租用率仍相对坚稳。尽管二零一四年零售销售放缓，香港市场对零售楼面的需求仍持续强劲。在中国内地，奢侈品零售销售走弱，零售商对扩充商铺空间持审慎态度。然而，太古汇、三里屯太古里及颐堤港的租金收入上升，租用率保持稳定。

国泰航空有限公司

国泰航空集团于二零一四年录得应占溢利港币三十一亿五千万港元,而二零一三年则录得溢利港币二十六亿二千万港元。

集团于二零一四年上半年的业绩受航油价格高企、乘客收益率下降、航空货运市场持续疲弱及可载货量过剩所影响,下半年业务一般较上半年为佳,二零一四年也是如此。全年客运需求相当稳健,在暑期及圣诞旺季期间需求高企。货运需求经过长期疲弱后,在二零一四年夏季开始改善,第四季(为货运旺季)更处于强劲水平。业务受惠于第四季的油价下降,惟其影响因录得燃油对冲亏损而被局部抵消。新货运站首年全年运作畅顺,使货运业务更具效率。

二零一四年,国泰航空第四度荣获“全球最佳航空公司”殊荣,这是世界各地航空旅客对公司的超卓产品及服务

	港币百万元	变幅
营业总额	105,991	+5.5%
股东应占溢利	3,150	+20.2%
	港元	变幅
每股盈利	0.801	+20.3%
每股股息	0.36	+63.6%

所作出的明确肯定。

集团在二零一四年的业务表现整体有所改善。此趋势一直持续至本年首季,集团对二零一五年的整体前景持乐观态度。

香港飞机工程有限公司

港机集团于二零一四年录得应占溢利港币五亿七千三百万港元,二零一三年则录得溢利港币六亿二千五百万港元。

港机在香港(港机「香港」)的外勤服务需求稳定。尽管技工短缺的情况在下半年得以舒缓,但在香港的机身维修业绩因技工短缺导致生产能力受到限制而持续受到不利影响。虽然已增聘人手,但新聘员工培训需时。在香港的部件及电件大修服务需求因波音 747-400 型飞机退役而大幅下降。然而,透过实施严谨的成本控制措施所节省的成本,有助提高港机(香港)整体的业绩表现。由于空中客车 A340 型飞机及波音 747-400 型飞机退役,加上遘达 700 型引擎的定期维修次数减少,香港航空发动机维修服务有限公司的表现因而受到严重影响。

HAECO USA Holdings, Inc.(港机「美洲」)于二零一四年二月完成收购 TIMCO Aviation Services, Inc.。收购后,港机(美洲)于期内录得亏损。这主要反映一所位于加利福尼亚州的座椅生产设施削减规模所耗用的成本,以及与收购事项相关的财务支出。港机(美洲)的机身维修服务业绩良好,但客舱及座椅业务则因部分工程延误而受到不利影响。

厦门太古飞机工程有限公司的溢利轻微下降。其机身维修

	港币百万元	变幅
收益	11,927	+61.5%
公司股东应占溢利	573	-8.3%
	港元	变幅
公司股东应占溢利的每股盈利	3.45	-8.3%
每股股息总额	2.10	-

工程减少,而私人飞机改装工程则有所增加。厦门太古发动机服务有限公司由于进行大修的引擎和部件数量有所增加,因此收益和溢利大幅增加。HAECO ITM Limited 由于业务增加令周转件的使用率上升,二零一四年的溢利因而有所增加。厦门太古起落架维修服务有限公司于二零一四年四月恢复为客户进行起落架大修工程,由于二零一三年的业绩包括一项营业中断保险的收入,因此二零一四年录得的亏损较二零一三年为多。太古部件维修(厦门)有限公司于二零一四年五月开始营业并出现亏损,反映有关员工培训及营运初期成本。集团于中国内地其他合资公司的整体贡献有所改善。



欲了解各公司的业绩,请访问我们的网站:

www.swirepacific.com

www.swireproperties.com

www.cathaypacific.com

www.haeco.com

太古地产欢迎首批“blueprint”创业公司

2015年1月,太古地产公布首批入选“blueprint”创业加速计划的11家创业公司名单,这批获选公司从全球超过150份申请中脱颖而出。这11家

创业公司提供多元化的B2B技术解决方案,代表着不同领域的创新业务,包括电子商务、能源监察、缺陷管理设备和行李追踪装置等。“blueprint”

将为他们提供为期六个月的免费工作空间、专业导师指引、产品测试及市场拓展机会,并协助其引入投资,加速业务发展。



太古地产管理层与11家获选创业公司代表合照。



RISE 客厅的画家笔下之想象图

太古地产推售迈阿密市综合发展项目的住宅单位

2015年3月,太古地产宣布于香港推售优质公寓式住宅项目RISE。RISE位于迈阿密市中心,是太古地产耗资港币80亿元(10.5亿美元)的大型综合发展项目Brickell City Centre中两座优质公寓式住宅大厦之一。Brickell City

Centre发展项目位于迈阿密市Brickell金融区中心地带,于2012年6月开始动工,按计划将于2015年底起逐步完工。项目总楼面面积达50.2万平方米,包括两座优质公寓式住宅大厦、一座吸纳高尚百货公司Saks Fifth Avenue为主

租户的世界级多层购物中心、美国首间东隅酒店、两座甲级办公楼、高端餐厅影院Cinemex及精心规划的公共空间。项目落成后将作为迈阿密市全新的都会休闲胜地。

扩展航线版图

2015年1月,国泰航空与英国区域航空集团Flybe航空进一步扩展航班代码共享协议,乘客可搭乘国泰航班,经由阿姆斯特丹或巴黎转乘Flybe航班前往英国四个城市。2014年12月,国泰航空与Flybe签订代码共享协议,覆盖Flybe航空往来曼彻斯特与英国七个城市(阿伯丁、贝尔法斯特、爱丁堡、埃克塞特、因弗内斯、曼岛和南安普敦)的指定内陆航班。

国泰航空已于2015年3月29日开办每日一班往返香港及瑞士苏黎世的直航服务,而每周四班由香港往返美国波士顿的直航航班,已于5月2日启航。国泰航空将于2015年9月1日开办每周四班由香港往返德国杜塞尔多夫的直航服务,进一步扩展欧洲航线网络。



由2015年6月11日开始,国泰每周增加三班往来香港及美国旧金山市的航班。届时国泰航空每星期将有17班航班往来旧金山市,为由香港国际机场出发、或经香港枢纽前往美国西岸的旅客,提供更多及更便捷的航班选择。

国泰航空于2015年3月11日开办印度加尔各答的货运服务,航线为香港—新德里—加尔各答—香港,提供每星期

两班服务。国泰成为唯一一间提供加尔各答至香港直航货运服务的航空公司。

港龙航空于2015年3月29日开办每日一班航班,往来香港及东京羽田。全新航线将进一步加强港龙航空的日本和亚洲航线网络。目前,港龙的姊妹航空公司国泰航空每星期营运14班航班前往东京羽田国际机场,以及35班航班前往东京成田国际机场。

港机集团加强培训业务



(前排左起)空中客车公司客户服务执行副总裁Didier Lux、港机集团工程与运营董事Mark Hayman、(后排左起)空中客车公司客户服务培训服务副总裁Fabrice Hamel、空中客车公司客户服务维修培训主管Michael Kalbow、空中客车公司客户服务业务开发与合作高级总监Rémy Cadeau

港机集团从波音公司引进一套先进的波音787梦幻客机模拟维修培训套件,成为中国内地首个装备波音787培训套件的飞机维修、修理及大修(MRO)机构。套件包括波音787桌面培训教室解决方案(Desktop Trainer Classroom Solutions),将安装在港机集团在中国内地的主要附属公司—厦门太古飞机工程有限公司。这一培训套件的引进标志着港机集团已经全面具备为员工和第三方客户提供基于电脑的波音787培训,并为运营这一机型的航空公司提供维修服务的资质。

港机集团与空中客车公司签署长期协议,在中国内地及东南亚地区提供空中客车飞机维修和工程培训服务。根据协议,港机集团将采用“Training by Airbus”标准、动态的工具和教学

手段,为员工和客户提供OEM(飞机原始设备制造商)维修和技术培训。通过行业领先的技术、培训工具和最优化的课件,港机集团和空中客车的这一合作可以让受训学员获得最高水平的飞机工程与维修技术培训。

港龙航空首班生物燃料航班

港龙航空于2015年3月下旬营运首班获认证可持续生物混合燃料推动的商业航班,该航班亦是在中国首次使用生物混合燃料的国际商业航班。3月21日,由上海虹桥机场飞往香港的KA859航班,采用由石化航空燃料和完全由废弃食用油提炼而成的生物航空燃料,以一比一份量制成的混合燃料推动。参考航空业内数据,采用可持续生物混合燃料,KA859的二氧化碳排放量约可减少25吨。

United States Cold Storage 扩建工程竣工

United States Cold Storage(USCS)位于伊利诺伊州威明顿市的冷库设施第三阶段扩建工程最近竣工。扩建部分新增冷库容量11万立方米,17,825个托盘位,提供零下20度至零上10度共三个温控仓库。扩建后,威明顿冷库设施储存及处理容量增至40.5万立方米,超过55,000个托盘位。该仓库还设有一个2,074平方米的封闭式装货月台及58道货柜车月台门。

英国太古集团高层 参观MV Wulin号 散货船

2015年2月,太古轮船有限公司全新的散货船MV Wulin号承运35,236吨散货糖抵达伦敦港。在MV Wulin号停靠泰晤士河泰莱公司Plaistow码头的首日,包括英国太古集团荣誉总裁施雅迪爵士和现任主席施纳贝在内的集团高层一行参观了MV Wulin号。MV Wulin号于2014年交付,现由Swire Bulk运营,是由中国内地澄西船厂建造的16艘节能灵便型散货船之一。



(左起) Swire Bulk (Atlantic) 总经理 Guy Campbell、英国太古集团主席施纳贝、Swire Bulk 总经理 Andy Kidd、泰莱公司企业发展部总监 Stuart Strathdee、英国太古集团荣誉总裁施雅迪爵士、英国太古集团行政总裁兼副主席施铭伦、P&O Ferries 主席兼英国太古集团非常务董事 Robert Woods、船长 Benedict Trinidad、总轮机长 Chen Minggen、英国太古集团财务董事 James E. Hughes-Hallett、二副 Andriy Nazarenko



太古股份有限公司及太古海洋开发有限公司主席史乐山及其夫人(前排左起三及四)、太古海洋开发有限公司董事总经理简礼贤(前排左起五)出席 Pacific Goldfinch 号命名仪式。

太古海洋开发 命名新船

2015年3月,太古海洋开发有限公司在新加坡为两艘新船 Pacific Centurion 号和 Pacific Goldfinch 号举行了命名仪式。仪式由太古股份有限公司及太古海洋开发有限公司主席史乐山及其夫人主礼,太古海洋开发有限公司董事、员工及主要合作伙伴参加了典礼。

其中, Pacific Centurion 号是继 Pacific Champion 号之后的第二艘 C 级三用工作船,而 Pacific Goldfinch 号是太古海洋开发有限公司建造的10艘 G 级平台补给船中的第二艘。

此前,太古海洋开发有限公司还于2015年2月在位于日本京都的舞鹤造船厂为其第四艘 L 级平台补给船 Pacific Liberty 号举行了命名仪式。



REBECCA MINKOFF 首间 香港专门店正式登陆

2015年4月,由太古资源引入的美国时尚品牌 Rebecca Minkoff 开设了在香港的首间品牌零售专门店。该品牌以标志性的“Morning After Bag”和“Downtown Romantic”风格著称。新店坐落于香港品牌潮流热点尖沙咀

海运大厦,占地54平方米,店内汇集 Rebecca Minkoff 2015 夏季最新的潮流必备品。未来,太古资源将持续推动 Rebecca Minkoff 品牌在亚洲业务的拓展。

Kalari安装 太阳能 发电设施

太古旗下公路运输专业运营商 Kalari 正在其澳大利亚的五个中转站安装1,395块太阳能芯片板。此项目将可以满足这五个站点40%-60%的电力需求,并且每年可减少262吨碳排放。这一项目由太古可持续发展基金提供部分赞助,也是该基金在澳大利亚批准的首个项目。同时, Kalari 还在为其九座设施安装 LED 照明装置。两个项目每年可以为 Kalari 节约42%的用电,并减少441吨的碳排放。

德冠Mercedes-Benz在台湾高雄成立 旗舰展示中心暨服务厂

2015年3月,德冠 Mercedes-Benz 在台湾高雄的旗舰展示中心暨服务厂盛大开幕。展示中心由太古汽车投资成立之“德冠汽车”在台湾高雄市兴建,总楼面面积约5,940平方米,设计上采用原厂最新的建筑设计与视觉标识,新车展示中心可展示多达21台 Mercedes-Benz 各系轿车;客休区有独立VIP室、视听室、女士专属休息区、儿童游戏区、品牌典藏车区、精品区、空中透明走廊等。



(左起) 德冠 Mercedes-Benz 总经理李应生、台湾高雄市政府经济发展局副局长林英斌、太古公司贸易及实业部门财务董事谭有诚、香港太古集团董事邵世昌、太古公司贸易及实业部门常务董事雷名士、Mercedes-Benz(台湾)总裁迈克尔肯、太古汽车集团总裁陈世杰、Mercedes-Benz(台湾)售后服务副总裁史安德、Mercedes-Benz(台湾)营销副总裁司达恒、Mercedes-Benz(台湾)财务长莫沛思、Mercedes-Benz(台湾)融资总经理舒博特

重塑城市新中心

——成都远洋太古里正式启幕



(左至右) 远洋地产商业地产事业部副总经理暨成都远洋太古里副总经理吴凯生、成都远洋太古里财务总监徐雅丽、远洋地产商业地产事业部总经理助理暨成都远洋太古里副总经理张金鑫、远洋地产商业地产事业部总经理暨成都远洋太古里董事/建设期总经理陈雷、远洋地产控股有限公司副总裁王福顺、远洋地产控股有限公司董事局主席及总裁李明、太古地产主席史乐山、太古地产行政总裁白德利、太古地产零售业务董事江玘若、太古地产成都及华西总经理暨成都远洋太古里董事李志豪、成都远洋太古里总经理韩晔、成都远洋太古里财务总监庄淑仪

2015年4月24日，由太古地产与远洋地产携手发展的零售项目成都远洋太古里正式启幕。继北京三里屯太古里、广州太古汇、北京颐堤港之后，成都远洋太古里是太古地产在内地的又一旗舰之作。它坐落于成都市锦江区核心地段，毗邻人潮涌动的春熙路购物区，是成都大慈寺综合发展

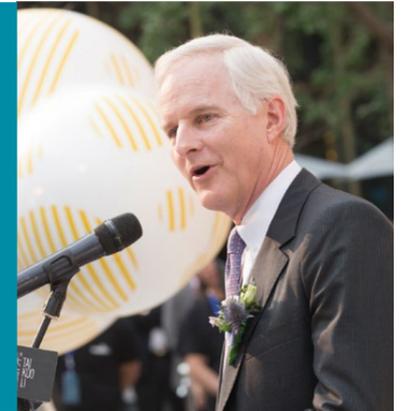
项目的一部分。成都远洋太古里购物中心直通地铁站，11.4万平方米的开放式、低密度街区式业态，树立了文化商业新地标，重塑了成都城市新中心。

“

成都远洋太古里是我们在一处久负盛名的区域打造出的一个与众不同的项目。项目设计理念既时尚现代，又充分尊重当地的历史文化，最好地印证了太古地产不断追求创新和变革发展的追求。我们有信心成都远洋太古里将成为成都市中心独具代表性的时尚休闲地标。

”

太古地产主席
史乐山



融传统与现代 焕发生命力

“承先启后”是太古引以自豪的企业特质。成都远洋太古里紧邻千年古刹大慈寺，基于对成都这座城市历史文化及成都消费者生活习惯的深刻理解，它充分尊重所在片区历史意义，以创新现代的手法将川式建筑理念与新颖的零售规划自然交融，为这一久负盛名的地区打造一个与众不同的项目。

大慈寺周围的历史街区古建筑文化底蕴丰厚，在项目范围内有六处包括广东会馆、笔帖式署、字库塔、欣庐、章华里7/8号院两座民居等保留院落和建筑。为了保育好这些古建筑，成都远洋太古里特邀清华大学建筑设计研究院作为古建顾问，从规划、设计到修缮，均制定了完整细致的方案。

具体工作先从民居入手，对保留院落进行研究，以找到其自始建至现状最具价值的原真点。清华的顾问团队更是针对每栋保留院落和建筑制定了专门的修复导则，并由资深古建驻场建筑师负责修缮。修复与重建的部分尽量采用川西传统建筑的原材料、原工艺，整个工程一丝不苟，既保留了院落和建筑原本的风貌，也令其焕发出新的生命力。

成都远洋太古里“融旧展新”，除复修及活化保留院落和建筑外，还保留了旧有的街巷，而设计30座新建筑时，则仿照了传统四川建筑质朴而又开敞自由的风格，让新的建筑物巧妙地与老街区及大慈寺的古建环境互相呼应。人们在漫步这片城市新空间之际，既能够体验到一种文化归属感，又不乏紧跟时代的潮流感。

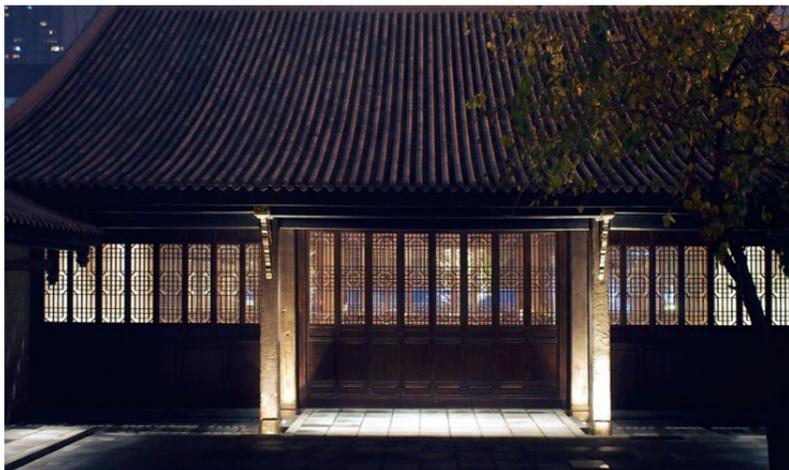


融商业与文化 诠释新特质

太古地产擅长将城市空间创建为富于魅力和人文风尚的生活社区。成都远洋太古里考虑到保留院落和建筑的历史功能和不同定位，为顾客营造了丰富多彩的零售、娱乐和餐饮体验。

一方面，成都远洋太古里特别建立了文化遗产走廊，让人们行走在历史街道中，可以体会到保留院落和建筑的魅力。例如项目中的广东会馆、笔贴式署，根据其历史功能活化后，顾客身临其境便能感受到浓浓的文化气息。又如字库塔，因古人惜字如金，任何写有文字的纸张都不会随意丢弃，而会在这里专门焚烧墨迹，以示尊重，如今字库塔原址保留，历史韵味依旧如初。

另一方面，作为引领消费时尚和生活品位的旗舰项目，成都远洋太古里建构出全新而独特的购物及休闲氛围。成都远洋太古里共拥有 300 多间零售商店，目前超过 180 家店铺已经开业，逾 110 个品牌经由成都远洋太古里首次亮相中国西南地区及成都。国内外知名品牌被精致分类，从高端时尚到潮流服饰，再到食品饮料和生活用品一应俱全。此外，成都远洋太古里还特邀海内外多位艺术家量身定制 21 件艺术品，让人们在购物休闲同时，可以驻足与世界艺术近距离接触。



融“快里”与“慢里” 奏响新韵律

太古地产重视与所在城市协调发展。成都远洋太古里在深刻理解当地消费习惯和居民生活节律的基础上，特别引入“快里”、“慢里”的概念。

在成都远洋太古里的“快里”，三条精彩纷呈的购物街贯通东西两个聚集人潮的广场，汇聚众多国际奢侈品牌和时尚潮流品牌，包括日本品牌无印良品 (Muji) 全球最大海外旗舰店、中国西南地区首个爱马仕 (Hermès) 旗舰店、卡地亚 (Cartier) 中国首家独栋旗舰店、古驰 (Gucci) 全新形象旗舰店等。国际大都市的时尚潮流脉动，为人们带来畅“快”淋漓的逛街享受。

“慢里”则是成都远洋太古里围绕大慈寺精心打造的慢生活里巷，囊括了一系列高端品牌户外就餐选择、特色咖啡店和生活方式店铺，比如星巴克中国西南及华中区的首家旗舰店，以及全国最大的涵盖书籍、生活美学、服饰设计、咖啡的复合式文化场域一方所，让人们流连



忘返，悄然放缓脚步，品味出“慢”生活的悠然闲适。

成都远洋太古里的另一亮点是其都会风尚酒店博舍，它是太古酒店继香港奕居和北京瑜舍之后的又一优雅时尚之作，起到点睛之效。

大型商业地产既是对城市生活格调的演绎，也是对地产公司经营理念的诠释。成都远洋太古里作为太古地产活化社区环境又一力作，它的正式启幕，为千年天府之国成都又增添了一张靓丽的新名片，通过商业与文化的交融，构建出西部中国独树一帜的全新文化商业综合体。





社区参与 共建和谐



社区是社会的细胞。太古视自己为所在社区的一份子，一贯重视社区参与，深信太古营运业务的社区若能繁荣蓬勃，那么太古的业务亦必发展昌盛。

在太古看来，社区“参与”不是被动式，而是要积极有为。太古通过两种方式支持所在社区发展，恰如两翼齐飞：由太古集团慈善信托基金（“太古基金”）进行慈善捐款，以及各旗下营运公司鼓励和支持员工参与所举办的社区活动。

太古基金成立于1983年，愿景是构建一个多元化、机会平等和可持续发展的繁荣世界。太古集团旗下公司每年

拨付利润额的固定比例给太古基金。太古基金通过资助香港和中国内地的非盈利机构，支持文化艺术、教育、环境等方面的重点项目，致力于社区创造持续而积极的影响。

另一方面，太古旗下的营运公司鼓励员工积极贡献时间和技能参与社区服务，既包括公司自己举办的活动，也包括与不同的非盈利机构合作，从而扩大服务社区的范围。个别运营公司还会表彰和鼓励员工在社区服务上的贡献，如向杰出的义工颁奖，向参与义工服务达10小时的全职员工提供额外一天休假等。

发挥专长 深入生活



香港特别行政区行政长官梁振英、国泰航空行政总裁朱国梁及国泰航空企业董事唐伟邦与参加“2015空中之旅”的市民合影。

太古是一家高度多元化的集团，其社区参与活动也结合了多元化业务的特点，几乎涉及衣食住行等各方面。太古从细微处入手，深入生活，集中精力做社区所需且能发挥自身专长的项目，体现了太古“只做自己擅长的事情”的营商理念。

“空中之旅”项目，是国泰航空基于核心业务举办的特色社区活动。2015年2月，活动以“凝聚家庭力量”为主题，邀请来自60个基层家庭的约200名香港市民同乘客机。许多人是头一次享受飞行，与家人在一起从上空俯瞰自己居住的城市，

不同寻常的旅程，让亲人之间倍感彼此的亲情和关爱。航班从香港国际机场出发，在南中国海上空翱翔约90分钟，乘客能亲身体验机上设施、娱乐以及特色餐饮，更有担任“空中之旅”大使的同行机师及空中乘务员分享航空知识及趣事。



上海万科春申社区居民粉刷社区墙面，为生活增添色彩。

“多彩开始”是多乐士在全国范围内推动的社会公益项目，通过创意涂刷，让居民从自家居室和小区环境的色彩改变入手，通过缤纷多彩的颜色让社区生活焕发生机。

为了应对营养过剩以及缺乏运动导致的肥胖等社会健康问题，郑州太古可口可乐饮料有限公司携手社会各界共同推出“快乐动起来，每天一小时”公益健康活动，在社区中倡导“吃动平衡”的健康生活方式。



营养专家向参加“快乐动起来，每天一小时”的学生和家长介绍“膳食宝塔”。

由小到大 立体推动

一个充满活力的社区，不仅微观上包括许多幸福的人和家庭，还要从整体上营造理想的宜居和人文环境。太古的社区参与活动由小到大，立体推动，关注到社区生活的不同层面。

从微观看，孩子是社区的未来，但是如何让一位罹患传染疾病的儿童赢得未来呢？太古基金长期关注和支持教育，近年来在四川资助“清风福康计划”，投入人民币140万元在三个地(市)的九个村，为患上麻风病的学生提供教育支援，包括提供助学金，帮助学校升级厕所、食堂、桌椅等设施，加强健康和卫生教育，还为营养不良的儿童增强营养。该计划为期三年，惠及约500多名学生。



在健康和卫生教育的影响下，学生开始习惯刷牙。



太古地产常务董事何祖英(左二)及三里屯街道办事处田华主任(右一)共同为三里屯社区花园揭牌。

从宏观看，社区宜居环境乃至人文环境体现了社区的生命力。太古地产视自己为一家“社区发展商”，认为一个项目的落成只是社区参与的开始。以北京三里屯太古里为例，太古地产

将其建设成为结合了商业、文化艺术和休闲娱乐等功能于一体的社区，为社区注入繁华与活力，使之成为北京著名的人文风尚汇、城市时尚地标。



太古地产支持的北京国际音乐节“都市系列”音乐会走进三里屯太古里。

2016年是太古集团成立200周年，也是太古进入中国150周年。作为一家持续运营近200年的公司，太古对于社区参与有着系统思考和持久承诺，同时将精益求精、持之以恒的营运理念延伸到社区服务领域。太古珍视社区提供的资源、基础设施、市场条件，不断通过合作和项目为社区带来正回馈，助力社区和社会可持续和谐发展。

爱心大使送“希望”支持社区基础医疗服务



2015年1月,太古地产爱心大使参加了由和睦家中国医疗基金会与乐-Kids儿童中心携手举办的“希望厨房”工作坊。爱心大使们在专业厨师的指导下学会了制作一道国际美食。3月,爱心大使团队再度携手和睦家基金会开展“为希望阅读”活动。40位爱心大使及家人参与这项读书活动,于3月16日开始每天读书30分钟并持续两周。两项活动中,爱心大使委员会向和睦家中国医疗基金会旗下的“移动爱心社区医疗车”项目捐款,款项将用于为周边社区的弱势群体提供基础医疗服务。

太古汇邀特殊客人欢聚迪士尼星潮特展

2015年2月至3月,迪士尼星潮特展在广州太古汇全球首发。众多迪士尼明星纷纷登场,米奇、唐老鸭和高飞以前所未有的中国造型庆新年。展览期间,逢源邻舍展能中心的约20学员(智障人士)

来到太古汇,参观了风靡全城的迪士尼星潮特展。太古地产的数十名爱心大使陪伴他们参观各个展区,并与他们在商场三层南玻璃盒一起制作手工春节挂饰。活动最后,学员们向爱心大使

赠送自制的“花朵”,以表达对爱心大使的感谢,爱心大使们也回赠纪念品。



倡导健康生活方式

2015年4月至5月间,郑州太古可口可乐饮料有限公司联合河南省体育局为鹤壁、信阳、焦作三地“环中原·2015自行车公开赛”提供支持,倡导“快乐

动起来,每天一小时”的健康生活方式。三场比赛参与者共超过一万人,分为群众参与组和专业组。郑州太古可口可乐在比赛的特设“能量站”,以冰冻

畅爽的饮品为参赛者补给能量和水分。郑州太古可口可乐各地市近百余同事应邀参与比赛,共同享受健康运动带来的快乐。

走进“来自星星的孩子”公益活动

为迎接“全球自闭症日”,厦门太古可口可乐与厦门《海西晨报》合作打造了“来自星星的孩子,你好吗?”公益活动。3月28日,厦门太古可口可乐迎来20名自闭症儿童及其家长,公司16名义工参与协助孩子们参观工厂、开展互动游戏,并在公司食堂包饺子。

来自公司销售培训部门的谢新林说:“和这些孩子们的每一次接触和对视,都需要付出很大的耐心。偶尔看到孩子们对我笑,我感受到莫大的欣慰。”



爱心义卖支持特殊教育

2015年4月,江苏太古可口可乐饮料有限公司在南京玄武湖公园举办爱心义卖活动,为南京市秦淮特殊教育学校筹集善款。来自公司各部门的同事参加了本次义卖活动,场面蔚为

壮观。活动现场爱心志愿者的热情感染了公园游客,活动筹集爱心款项超过人民币15,000元,将全部用于为秦淮特殊教育学校的“可口可乐烘焙坊”添置新的烘焙设备。



传递快乐 绿美家园

2015年,陕西太古可口可乐成立20周年之际,100多名公司员工与600名社会人士一起在秦岭种下了一片绿林。作为西安经济技术开发区第一家外资企业,17年来,陕西太古可口可乐植树活动已经累计种植了近3,000株树木,为当地社区的环境改善做出了不懈的努力。



大众进口汽车 up! 全城因我 up!

大众进口汽车 up! 车身轻盈,百公里综合油耗仅需 4.8 升,轻松开启无负担旅程,匹配最佳调校的 1.0 MPI 发动机,驾取得心应手,不惧城市交通的日常挑战;拥有 4 门 4 座与更多灵活空间,舒适上路就这么简单;装备刹车辅助,不随便吻别人,安全无压力。生活从此 up,城市更加 up!

车之道,唯大众。



详情请垂询太古汽车销售服务(上海)有限公司
上海市普陀区红柳路399号 上海市普陀区真光路607号
021-31065588 51211188

